



**Universität für Bodenkultur Wien,  
Wien**

Bericht über die Prüfung des  
Rechnungsabschlusses zum  
31. Dezember 2020

19. Mai 2021

KPMG Austria GmbH  
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft  
10183555

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung</b>	<b>4</b>
<b>2. Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Rechnungsabschlusses</b>	<b>5</b>
<b>3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses</b>	<b>6</b>
3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung und Rechnungsabschluss und zum Public Corporate Governance-Bericht	6
3.2. Erteilte Auskünfte	6
3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)	6
<b>4. Bestätigungsvermerk</b>	<b>7</b>

## **Beilagenverzeichnis**

	<b>Beilage</b>
<b>Rechnungsabschluss</b>	
Rechnungsabschluss zum 31. Dezember 2020	I
<b>Andere Beilagen</b>	
Allgemeine Auftragsbedingungen	II

An die Mitglieder des Rektorats und des Universitätsrats der  
Universität für Bodenkultur Wien,  
Wien

Wir haben die Prüfung des Rechnungsabschlusses zum 31. Dezember 2020 der

**Universität für Bodenkultur Wien,  
Wien**  
(im Folgenden auch kurz "Universität" genannt),

abgeschlossen und erstatten über das Ergebnis dieser Prüfung den folgenden **Bericht**:

## 1. Prüfungsvertrag und Auftragsdurchführung

Mit Beschluss vom 30. Juni 2020 des Universitätsrats der Universität für Bodenkultur Wien, Wien, wurden wir zum Abschlussprüfer für das Rechnungsjahr 2020 bestellt. Die Universität, vertreten durch den Universitätsrat, hat mit uns einen **Prüfungsvertrag** abgeschlossen, den Rechnungsabschluss zum 31. Dezember 2020 unter Einbeziehung der Buchführung im Hinblick auf seine Rechtmäßigkeit unter Einschluss der Bestimmungen der Satzung der Universität gemäß § 14 Univ. RechnungsabschlussVO (Verordnung der Bundesministerin für Bildung, Wissenschaft und Kultur über den Rechnungsabschluss der Universitäten idgF) gemäß §§ 269 ff UGB zu prüfen.

Die Gesellschaft unterliegt der Verpflichtung zur Einrichtung eines **Universitätsrates**.

Bei der gegenständlichen Prüfung handelt es sich um eine **Pflichtprüfung gemäß § 16 UG (Universitätsgesetz 2002 idgF) iVm § 14 UnivReVo**.

Gegenstand unserer Prüfung war der gemäß § 16 UG nach unternehmensrechtlichen Grundsätzen unter sinngemäßer Anwendung des ersten Abschnitts des dritten Buches des Unternehmensgesetzbuches (§§ 189 bis 216 UGB) sowie unter Berücksichtigung der gemäß § 16 Abs 2 UG erlassenen Verordnung über den Rechnungsabschluss der Universitäten (Univ. RechnungsabschlussVO) erstellte Rechnungsabschluss zum 31. Dezember 2020 unter Einschluss der Angaben und Erläuterungen sowie unter Einbeziehung der Buchführung der Universität.

Diese **Prüfung erstreckt sich darauf**, ob bei der Erstellung des Rechnungsabschlusses und der Buchführung die gesetzlichen Vorschriften und die ergänzenden Bestimmungen der Satzung beachtet wurden.

Es ist auch festzustellen, ob ein Public Corporate Governance-Bericht (K-Regel 15.1.1 B-PCGK 2017) aufgestellt wurde.

Bei unserer Prüfung beachteten wir die in Österreich geltenden **gesetzlichen Vorschriften** und die **berufsüblichen Grundsätze** ordnungsgemäßer Durchführung von Abschlussprüfungen. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der internationalen Prüfungsstandards (*International Standards on Auditing – ISA*). Wir weisen darauf hin, dass das Ziel der Abschlussprüfung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Rechnungsabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist. Eine absolute Sicherheit lässt sich nicht erreichen, weil jedem internen Kontrollsystem die Möglichkeit von Fehlern immanent ist und auf Grund der stichprobengestützten Prüfung ein unvermeidbares Risiko besteht, dass wesentliche falsche Darstellungen im Rechnungsabschluss unentdeckt bleiben. Die Prüfung erstreckte sich nicht auf Bereiche, die üblicherweise den Gegenstand von Sonderprüfungen bilden.

Wir führten die Prüfung mit Unterbrechungen im November 2020 (Vorprüfung) sowie im **Zeitraum** von Februar bis Mai 2021 (Hauptprüfung) überwiegend in den Räumen der Universität in Wien durch. Wir haben die Prüfung mit dem Datum dieses Berichtes materiell abgeschlossen.

Für die ordnungsgemäße Durchführung des Auftrages ist Herr Mag. Thomas Smrekar, Wirtschaftsprüfer, **verantwortlich**.

Grundlage für unsere Prüfung ist der mit der Universität abgeschlossene Prüfungsvertrag, bei dem die von der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer herausgegebenen "Allgemeinen **Auftragsbedingungen** für Wirtschaftstreuhandberufe" (Beilage II) einen integrierten Bestandteil bilden. Diese Auftragsbedingungen gelten nicht nur zwischen der Universität und dem Abschlussprüfer, sondern auch gegenüber Dritten. Bezüglich unserer Verantwortlichkeit und Haftung als Abschlussprüfer gegenüber der Universität und gegenüber Dritten kommt § 275 UGB zur Anwendung.

## 2. **Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Rechnungsabschlusses**

Alle erforderlichen Aufgliederungen und Erläuterungen von wesentlichen Posten des Rechnungsabschlusses sind in den Angaben und Erläuterungen des Rechnungsabschlusses enthalten.

## 3. Zusammenfassung des Prüfungsergebnisses

### 3.1. Feststellungen zur Gesetzmäßigkeit von Buchführung und Rechnungsabschluss und zum Public Corporate Governance-Bericht

Bei unseren Prüfungshandlungen stellten wir hinsichtlich der **Buchführung** die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen der Satzung fest.

Im Rahmen unseres risiko- und kontrollorientierten Prüfungsansatzes haben wir – soweit wir dies für unsere Prüfungsaussage für notwendig erachteten – die internen Kontrollen in Teilbereichen des Rechnungslegungsprozesses in die Prüfung einbezogen.

Hinsichtlich der Gesetzmäßigkeit des **Rechnungsabschlusses** verweisen wir auf unsere Ausführungen im Bestätigungsvermerk.

Die Universität hat einen **Public Corporate Governance-Bericht** gemäß K-Regel 15.1.1 des B-PCGK aufgestellt. Eine materielle Prüfung dieses Berichtes war nicht Gegenstand der Abschlussprüfung.

### 3.2. Erteilte Auskünfte

Die gesetzlichen Vertreter haben die von uns verlangten Aufklärungen und Nachweise erteilt und eine Vollständigkeitserklärung unterfertigt.

### 3.3. Stellungnahme zu Tatsachen gemäß § 273 Abs 2 und Abs 3 UGB (Redepflicht des Abschlussprüfers)

Bei Wahrnehmung unserer Aufgaben als Abschlussprüfer haben wir keine Tatsachen festgestellt, die den Bestand der Universität gefährden oder Ihre Entwicklung wesentlich beeinträchtigen können oder die schwerwiegende Verstöße der gesetzlichen Vertreter oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Satzung erkennen lassen. Wesentliche Schwächen bei den internen Kontrollen des Rechnungslegungsprozesses sind uns nicht zur Kenntnis gelangt. Die Voraussetzungen für einen Frühwarnbericht (§ 16 Univ. RechnungsabschlussVO) sind nicht gegeben.

## 4. Bestätigungsvermerk

### Bericht zum Rechnungsabschluss

#### Prüfungsurteil

Wir haben den Rechnungsabschluss der

Universität für Bodenkultur Wien,  
Wien,

bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2020, der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Stichtag endende Rechnungsjahr und den Angaben und Erläuterungen, geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht der Rechnungsabschluss den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage zum 31. Dezember 2020 sowie der Ertragslage der Universität für das an diesem Stichtag endende Rechnungsjahr in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des UG 2002 sowie der Univ. RechnungsabschlussVO.

#### Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung durchgeführt. Diese Grundsätze erfordern die Anwendung der International Standards on Auditing (ISA). Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Rechnungsabschlusses" unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von der Universität unabhängig in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmens- und berufsrechtlichen Vorschriften und wir haben unsere sonstigen beruflichen Pflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise bis zum Datum dieses Bestätigungsvermerkes ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu diesem Datum zu dienen.

#### Verantwortlichkeiten der gesetzlichen Vertreter und des Universitätsrats für den Rechnungsabschluss

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Rechnungsabschlusses unter Einschluss der Angaben und Erläuterungen und dafür, dass dieser in Übereinstimmung mit den österreichischen unternehmensrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des UG 2002 sowie der Univ. RechnungsabschlussVO ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Universität vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie als notwendig erachten, um die Aufstellung eines Rechnungsabschlusses unter Einschluss der Angaben und Erläuterungen zu ermöglichen, der frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung des Rechnungsabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Universität zur Fortführung des Universitätsbetriebes zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung des Universitätsbetriebes – sofern einschlägig – anzugeben, sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung des Universitätsbetriebes anzuwenden, es sei denn, die gesetzlichen Vertreter beabsichtigen, entweder die Universität zu liquidieren oder den Universitätsbetrieb einzustellen oder haben keine realistische Alternative dazu.

Der Universitätsrat ist verantwortlich für die Genehmigung des Rechnungsabschlusses der Universität.

### **Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung des Rechnungsabschlusses**

Unsere Ziele sind hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Rechnungsabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist und einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieses Rechnungsabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den österreichischen Grundsätzen ordnungsgemäßer Abschlussprüfung, die die Anwendung der ISA erfordern, üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung.

Darüber hinaus gilt:

- Wir identifizieren und beurteilen die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern im Abschluss, planen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken, führen sie durch und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Wir gewinnen ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.
- Wir beurteilen die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängende Angaben.

- Wir ziehen Schlussfolgerungen über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung des Universitätsbetriebes durch die gesetzlichen Vertreter sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit der Universität zur Fortführung des Universitätsbetriebes aufwerfen können. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Rechnungsabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr der Universität von der Fortführung des Universitätsbetriebes zur Folge haben.
- Wir beurteilen die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Rechnungsabschlusses einschließlich der Angaben sowie ob der Rechnungsabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass ein möglichst getreues Bild erreicht wird.
- Wir tauschen uns mit dem Universitätsrat unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung erkennen, aus.

### **Auftragsverantwortlicher Wirtschaftsprüfer**

Der für die Abschlussprüfung auftragsverantwortliche Wirtschaftsprüfer ist Herr Mag. Thomas Smrekar.

Wien, 19. Mai 2021

KPMG Austria GmbH  
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft



Mag. Thomas Smrekar  
Wirtschaftsprüfer

Die Veröffentlichung oder Weitergabe des Rechnungsabschlusses mit unserem Bestätigungsvermerk darf nur in der von uns bestätigten Fassung erfolgen. Dieser Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den deutschsprachigen und vollständigen Rechnungsabschluss. Für abweichende Fassungen sind die Vorschriften des § 281 Abs 2 UGB zu beachten.

**Rechnungsabschluss  
zum 31. Dezember 2020**

# Bilanz zum 31. Dezember 2020

Beilage I/1  
Universität für Bodenkultur Wien  
1180 Wien, Gregor Mendel-Straße 33

## AKTIVA

	31.12.2020	31.12.2019
	EUR	TEUR
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
1. Konzessionen und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	238.665,47	180
<b>II. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke und Bauten auf fremdem Grund	28.674.670,98	25.547
2. Technische Anlagen und Maschinen	23.552.399,32	24.662
3. Wissenschaftliche Literatur und andere wissenschaftliche Datenträger	3.672.459,90	3.426
4. Sammlungen	139.718,71	140
5. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.908.998,39	5.331
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	1.693.485,71	4.858
	<u>64.641.733,01</u>	<u>63.964</u>
<b>III. Finanzanlagen</b>		
1. Beteiligungen	583.753,35	584
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	12.450.740,47	12.451
	<u>13.034.493,82</u>	<u>13.035</u>
	<b>77.914.892,30</b>	<b>77.179</b>
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>		
<b>I. Vorräte</b>		
1. Noch nicht abrechenbare Leistungen im Auftrag Dritter	12.778.473,26	9.567
	<u>12.778.473,26</u>	<u>9.567</u>
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen aus Leistungen	3.601.987,65	3.597
2. Forderungen gegenüber Rechtsträgern, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	475.170,10	772
3. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	5.299.986,12	3.930
	<u>9.377.143,87</u>	<u>8.299</u>
<b>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	57.554.677,78	44.426
	<u>79.710.294,91</u>	<u>62.292</u>
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	<b>1.284.982,59</b>	<b>1.168</b>
	<u>158.910.169,80</u>	<u>140.639</u>

# Bilanz zum 31. Dezember 2020

Beilage I/2  
Universität für Bodenkultur Wien  
1180 Wien, Gregor Mendel-Straße 33

## PASSIVA

	31.12.2020	31.12.2019
	EUR	TEUR
<b>A. EIGENKAPITAL</b>		
1. Universitätskapital	21.209.823,37	21.210
2. Rücklagen, davon Rücklagen Gebäude EUR 11.706.759,24 (31.12.2018: Rücklagen Gebäude TEUR 12.343)	14.930.682,52	15.567
3. Bilanzgewinn, davon Gewinnvortrag EUR 11.077.251,57 (31.12.2019: Gewinnvortrag TEUR 16.797)	13.620.993,57	11.077
	<b>49.761.499,46</b>	<b>47.854</b>
<b>B. INVESTITIONSZUSCHÜSSE</b>	<b>11.150.665,46</b>	<b>12.618</b>
<b>C. RÜCKSTELLUNGEN</b>		
1. Rückstellungen für Abfertigungen	6.992.151,53	6.340
2. Sonstige Rückstellungen	32.944.955,90	26.527
	<b>39.937.107,43</b>	<b>32.867</b>
<b>D. VERBINDLICHKEITEN</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	834.491,03	1.152
2. Erhaltene Anzahlungen davon von den Vorräten absetzbar EUR 10.075.143,22 (31.12.2019: TEUR 7.919)	13.604.714,39	12.786
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	9.488.915,27	3.545
4. Verbindlichkeiten gegenüber Rechtsträgern, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	719.515,16	686
5. Sonstige Verbindlichkeiten davon aus Steuern EUR 1.565.055,86 (31.12.2019: TEUR 1.282) davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 3.212.717,79 (31.12.2019: TEUR 3.065)	8.659.418,37	11.256
	<b>33.307.054,22</b>	<b>29.425</b>
<b>E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	<b>24.753.843,23</b>	<b>17.875</b>
	<b>158.910.169,80</b>	<b>140.639</b>
<b>EVENTUALVERBINDLICHKEITEN</b>	<b>739.200,00</b>	<b>806</b>

# Gewinn- und Verlustrechnung für 2020

Beilage I/3

	2020	2019
	EUR	TEUR
<b>1. Umsatzerlöse</b>		
a) Erlöse auf Grund von Globalbudgetzuweisungen des Bundes	142.099.651,70	134.032
b) Erlöse aus Studienbeiträgen	2.287.742,75	2.220
c) Erlöse aus universitären Weiterbildungsleistungen	468.546,37	640
d) Erlöse gemäß § 27 UG	45.301.158,93	41.754
e) Kostenersätze gemäß § 26 UG	7.542.713,26	7.504
f) Sonstige Erlöse und andere Kostenersätze	1.462.962,24	1.625
	<b>199.162.775,25</b>	<b>187.775</b>
<b>2. Veränderung des Bestands an noch nicht abrechenbaren Leistungen im Auftrag Dritter</b>	<b>3.211.589,32</b>	<b>1.301</b>
<b>3. sonstige betriebliche Erträge</b>		
a) Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	29.412,16	33
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	357.218,15	1.051
c) Übrige, davon aus der Auflösung von Investitionszuschüssen EUR 1.563.321,03 (2019: TEUR 1.582)	2.732.761,41	3.100
	<b>3.119.391,72</b>	<b>4.184</b>
<b>4. Aufwendungen für Sachmittel</b>	<b>-3.538.718,55</b>	<b>-3.605</b>
<b>5. Personalaufwand</b>		
a) Löhne und Gehälter, davon Refundierungen an den Bund für der Universität zugewiesene Beamtinnen und Beamte EUR 14.063.119,30 (2019: TEUR 14.761)	-98.626.464,64	-93.889
b) Aufwendungen für externe Lehre	0,00	0
c) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Vorsorgekassen, davon Refundierungen an den Bund für der Universität zugewiesene Beamtinnen und Beamte EUR 0,00 (2019: TEUR 0)	-2.081.020,56	-1.608
d) Aufwendungen für Altersversorgung, davon Refundierungen an den Bund für der Universität zugewiesene Beamtinnen und Beamte EUR 2.755.812,03 (2019: TEUR 2.843)	-5.581.972,40	-5.460
Übertrag	-106.289.457,60	-100.957

	2020	2019
	EUR	TEUR
Übertrag	-106.289.457,60	-100.957
e) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge, davon Refundierungen an den Bund für der Universität zugewiesene Beamtinnen und Beamte EUR 777.696,77 (2019: TEUR 815)	-19.390.480,99	-18.547
f) sonstige Sozialaufwendungen	-111.110,40	-106
	<b>-125.791.048,99</b>	<b>-119.610</b>
<b>6. Abschreibungen</b>	<b>-11.425.881,06</b>	<b>-11.263</b>
<b>7. Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Z 13 fallen	-40.376,66	-32
b) Übrige	-62.871.107,26	-66.057
	<b>-62.911.483,92</b>	<b>-66.089</b>
<b>8. Betriebserfolg = Zwischensumme aus Z 1 bis 7</b>	<b>1.826.623,77</b>	<b>-7.307</b>
<b>9. Erträge aus Finanzmitteln und Beteiligungen</b>	<b>134.925,71</b>	<b>153</b>
a) davon aus Zuschreibungen EUR 0,00 (2019: TEUR 3)		
<b>10. Aufwendungen aus Finanzmitteln und Beteiligungen</b>	<b>-30.338,73</b>	<b>-41</b>
a) davon Abschreibungen EUR 196,80 (2019: TEUR 0)		
<b>11. Finanzerfolg = Zwischensumme aus Z 9 bis 10</b>	<b>104.586,98</b>	<b>112</b>
<b>12. Ergebnis vor Steuern = Zwischensumme aus Z 8 und Z 11</b>	<b>1.931.210,75</b>	<b>-7.195</b>
<b>13. Steuern vom Einkommen</b>	<b>-23.463,13</b>	<b>-41</b>
<b>14. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.907.747,62</b>	<b>-7.236</b>
<b>15. Auflösung von Rücklagen</b>	<b>635.994,38</b>	<b>1.516</b>
<b>16. Zuweisung zu Rücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>17. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr</b>	<b>11.077.251,57</b>	<b>16.797</b>
<b>18. Bilanzgewinn</b>	<b>13.620.993,57</b>	<b>11.077</b>

# **ANGABEN UND ERLÄUTERUNGEN ZUM RECHNUNGSABSCHLUSS 2020**

## **der Universität für Bodenkultur Wien**

---

### **I. Rechtliche Grundlagen**

Der Rechnungsabschluss der Universität für Bodenkultur Wien (im Folgenden auch als „Universität“ bezeichnet) zum 31.12.2020 wurde gemäß den Vorschriften des Universitätsgesetzes 2002 und der jeweils geltenden Fassung der Univ.RechnungsabschlussVO erstellt.

Soweit es zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage erforderlich ist, werden in den Angaben und Erläuterungen weitere Ausführungen getätigt.

Über die gesetzlichen Angabeverpflichtungen hinaus wurde eine freiwillige Aufteilung sämtlicher Vermögensgegenstände und Schulden zwischen Bundesmitteln und Forschung im Auftrag Dritter (§27 UG) vorgenommen und eine vollständige Gewinn- und Verlustrechnung für beide Bereiche entwickelt. Diese Darstellung liegt den Angaben und Erläuterungen bei.

### **II. Vermögensgegenstände des Anlagevermögens, für die Verfügungsbeschränkungen oder Zweckwidmungen bestehen**

Es liegen keine Verfügungsbeschränkungen zu Gunsten Dritter vor. Die Buchwerte jener Gegenstände des Anlagevermögens, die im Rahmen der ehemaligen Teilrechtsfähigkeit bzw. seit 2004 im Rahmen von §27-Projekten angeschafft wurden, betragen zum 31.12.2020 EUR 8.075.930,26 (31.12.2019: TEUR 8.192).

### **III. Erläuterungen der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

#### **1. Allgemeines**

Der vorliegende Rechnungsabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Universität zu vermitteln, aufgestellt.

Die Erstellung des Rechnungsabschlusses erfolgte unter Beachtung des Grundsatzes der Vollständigkeit.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Universitätsbetriebes unterstellt, da im §12 UG eine Finanzierungsverpflichtung des Bundes normiert ist.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle zum Zeitpunkt des Rechnungsabschlusses erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt.

Die mit BGBl. II Nr. 216/2019 geänderte Univ.RechnungsabschlussVO sowie die für Universitäten relevanten Änderungen des UGB durch das Rechnungslegungsänderungsgesetzes 2014 wurden bei der Erstellung des vorliegenden Rechnungsabschlusses beachtet. Die bisher angewandten Bewertungsmethoden wurden im Wesentlichen auch bei der Erstellung des vorliegenden Rechnungsabschlusses beibehalten. Sofern es zu Änderungen bei der Bewertung und Bilanzierung gegenüber dem Vorjahr gekommen ist, werden diese in der jeweiligen nachfolgenden Erläuterung zur Bilanzposition dementsprechend angeführt.

Von der in §2 (Bilanz) und §3 (Gewinn- und Verlustrechnung) der Univ.RechnungsabschlussVO eingeräumten Möglichkeit, das vorgegebene Gliederungsschema bei Bedarf zu ergänzen, wurde im Sinne der Darstellung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage Gebrauch gemacht.

## **2. Anlagevermögen**

### **a) Immaterielle Vermögensgegenstände**

Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten, vermindert um die planmäßigen Abschreibungen, bewertet. Die planmäßigen Abschreibungen werden linear vorgenommen. Folgende Nutzungsdauer wird den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

EDV-Software	3 Jahre
--------------	---------

Von der Möglichkeit gemäß §5 Abs.1 Univ.RechnungsabschlussVO, selbst erstellte Rechte und Lizenzen zu aktivieren, wurde nicht Gebrauch gemacht.

An der Universität für Bodenkultur Wien werden die immateriellen Vermögensgegenstände linear abgeschrieben. Die Zugänge in der ersten Jahreshälfte unterliegen einer Ganzjahresabschreibung, die Zugänge in der zweiten Jahreshälfte werden im Jahr der Anschaffung über ein halbes Jahr abgeschrieben.

### **b) Sachanlagen**

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen. Geringwertige Vermögensgegenstände bis zu einem Einzelanschaffungswert von EUR 800,00 werden im Jahr des Zuganges voll abgeschrieben. Die planmäßigen Abschreibungen werden linear entsprechend der voraussichtlichen wirtschaftlichen Nutzungsdauer vorgenommen. Folgende Nutzungsdauern werden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

Bauten, einschließlich der Investitionen auf fremdem Grund	20-30 Jahre
Baukostenzuschüsse	15 Jahre
Fuhrpark	5 Jahre
Technisch-wissenschaftliche Anlagen	5-10 Jahre
EDV-Anlagen	3 Jahre
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7-10 Jahre
Laboranlagen	3-10 Jahre
Energieversorgungsanlagen	10 Jahre
Sonstige Maschinen und maschinelle Anlagen	10 Jahre
Büroausstattung	5-10 Jahre
Hörsaal- und Unterrichtsraumausstattung	10 Jahre

Außerplanmäßige Abschreibungen werden zusätzlich vorgenommen, wenn voraussichtlich dauernde Wertminderungen, die über den nutzungsbedingten Wertverzehr hinausgehen, eintreten.

An der Universität für Bodenkultur Wien werden die Sachanlagen linear abgeschrieben. Die Zugänge in der ersten Jahreshälfte unterliegen einer Ganzjahresabschreibung, die Zugänge in der zweiten Jahreshälfte werden im Jahr der Anschaffung über ein halbes Jahr abgeschrieben.

Abweichend vom §203 Abs.1 UGB gelten als Bewertungsmaßstab für die unter der Position „wissenschaftliche Literatur und andere wissenschaftliche Datenträger“ ausgewiesenen Gegenstände nicht die Anschaffungskosten, sondern lediglich die Anschaffungspreise (somit keine Aktivierung von Anschaffungsnebenkosten). Diese sind im Anschaffungsjahr zur Gänze, in den Folgejahren vermindert um jährliche Abschreibungen in Höhe von 20% anzusetzen. Die gesetzlich festgelegte Nutzungsdauer beträgt daher insgesamt 6 Jahre.

Die „Sammlungen“ beinhalten Sammlungen für den Lehrbetrieb der Universität. Die Zugänge bei den Sammlungen werden zu Anschaffungskosten bewertet und unterliegen – mangels Abnutzbarkeit – keiner planmäßigen Abschreibung.

### c) Finanzanlagen

Die Finanzanlagen werden mit den Anschaffungskosten bzw. einem geringeren beizulegenden Wert zum Bilanzstichtag angesetzt. Wesentlichen dauerhaften Wertminderungen wird durch die Vornahme außerplanmäßiger Abschreibungen Rechnung getragen.

Aufgrund veränderter Kurswerte ergaben sich zum Bilanzstichtag 31.12.2020 bei den Wertpapieren folgende Anpassungen:

- Außerplanmäßige Abschreibungen	EUR	196,80	(2019: TEUR 0)
- Zuschreibungen	EUR	0,00	(2019: TEUR 3)

## 3. Umlaufvermögen

### a) Vorräte

Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgt einzeln zu Herstellungs- bzw. Anschaffungskosten gemäß §203 (4) UGB. Angemessene Teile der Materialgemeinkosten und Fertigungsgemeinkosten wurden bei der Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen im Auftrag Dritter berücksichtigt. Dabei wurde unter Beachtung einer verlustfreien Bewertung im Geschäftsjahr 2020 ein Betrag von EUR 411.130,55 aktiviert (2019; TEUR 239).

Für voraussichtlich verlustbringende Projekte werden entsprechende Wertberichtigungen bzw. Vorsorgen auf der Passivseite vorgenommen.

Gemäß §5 (6) der Univ.RechnungsabschlussVO werden die erhaltenen Anzahlungen auf Bestellungen unter den Verbindlichkeiten ausgewiesen.

Des Weiteren wurde im Rechnungsjahr 2018 die Bilanzierung der Forschungsförderung geändert. Forschungsförderungsprojekte werden nunmehr als Zuschüsse entsprechend den handelsüblichen Bilanzierungsgrundsätzen, insbesondere um eine Angleichung an die gängige Bilanzierung bei Universitäten und eine bessere Vergleichbarkeit der Rechnungsabschlüsse der Universitäten herzustellen, abgebildet.

Die zugesagten Fördermittel werden ab dem Rechnungsjahr als Zuschuss zur Abdeckung von Aufwendungen nach Maßgabe des Aufwandsanfalls erfasst. Erhaltene Zuschüsse zur Abdeckung von Aufwendungen für künftige Perioden werden als passive Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen. Ansprüche auf den Ersatz von Forschungsaufwendungen werden als Forderungen in dem Umfang im Jahresabschluss aktiviert, in dem die Aufwendungen angefallen sind und dafür ein Zuschuss aufgrund einer Fördervereinbarung mit ausreichender Sicherheit gewährt wird.

**b) Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wird der niedrigere beizulegende Wert ermittelt und angesetzt.

**c) Liquide Mittel**

Die liquiden Mittel beinhalten den Kassenbestand sowie Guthaben bei Kreditinstituten.

**4. Rückstellungen**

Die Rückstellungen für Abfertigungen werden nach finanzmathematischen Grundsätzen unter Zugrundelegung eines laufzeitkongruenten Durchschnittzinssatzes der Deutschen Bundesbank<sup>1</sup> von 2,04 % (2019: 2,52 %) bei Vertragsbediensteten und 2,19 % (2019: 2,66 %) bei Angestellten und auf Grundlage individueller Pensionsantrittsalter unter Berücksichtigung der Pensionsreform 2004 berechnet. Durch den Ansatz des Nominalzinssatzes werden bei der Berechnung auch Gehaltssteigerungen zwischen 2,19 % und 3,49 % (2019: 3,14 % und 3,50 %) berücksichtigt. Fluktuationsabschläge wurden – wie im Vorjahr – nicht angesetzt.

Für Pensionsverpflichtungen für Beamte wurde keine Vorsorge gebildet, da diese von der Republik Österreich getragen werden. Gemäß §125 Abs.12 UG hat die Universität jedoch monatlich zur Deckung des Pensionsaufwandes einen Betrag im Ausmaß von 31,8 % der Aktivbezüge der zugewiesenen Beamten unter Anrechnung der von den Beamten selbst zu tragenden Pensionsbeiträgen an die Republik Österreich zu leisten. Der Ausweis dieser Zahlungen erfolgt in der Gewinn- und Verlustrechnung gesondert im Personalaufwand unter der Position „Aufwendungen für Altersvorsorge“.

Die Ermittlung der Rückstellung für Jubiläumsgelder erfolgte nach finanzmathematischen Grundsätzen unter Zugrundelegung eines laufzeitkongruenten Durchschnittzinssatzes der Deutschen Bundesbank<sup>1</sup> von 1,48 % (2019: 1,97 %) bei Beamten, von 1,84 % (2019: 2,33 %) bei Vertragsbediensteten und von 2,42 % (2019: 2,83 %) bei Angestellten und auf Grundlage individueller Pensionsalter (bei Vertragsbediensteten und Angestellten) unter Berücksichtigung der Pensionsreform 2004. Für Beamte wurde – wie im Vorjahr – ein einheitliches Pensionsantrittsalter von 65 Jahren unterstellt. Durch den Ansatz des Nominalzinssatzes werden bei der Berechnung auch Gehaltssteigerungen zwischen 2,19 % und 3,49 % (2019: 3,14 % und 3,50 %) berücksichtigt.

Fluktuationsabschläge wurden bei Beamten – wie im Vorjahr – nicht angesetzt. Bei Angestellten wurde ein Abschlag zwischen 0 % und 42 % angesetzt. Die Berechnung erfolgte unter Berücksichtigung von Lohnnebenkosten sowie unter Beachtung der sozialversicherungsrechtlichen Höchstbemessungsgrundlage in der Höhe von mindestens 3,9 % (2019: 3,9 %).

Die sonstigen Rückstellungen werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips für alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung gebildet.

**5. Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

---

<sup>1</sup> 10-Jahresdurchschnitt 2020 (Vorjahr: 10-Jahresdurchschnitt)

## 6. Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen sind mit dem Anschaffungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten sind mit dem Anschaffungskurs oder mit dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

## IV. Erläuterungen zur Bilanz

### 1. Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind im angeschlossenen Anlagenspiegel ersichtlich. Die geringwertigen Vermögensgegenstände werden im Zugangsjahr voll abgeschrieben und im Anlagenspiegel als Zu- und Abgang dargestellt.

Die Zugänge im Jahr 2020 betragen EUR 12.192.145,03 (2019: TEUR 20.370), davon wurden TEUR 3.805 in Maschinen und technische Anlagen, TEUR 5.038 in Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie TEUR 1.333 in Anlagen in Bau investiert, um die wesentlichsten Positionen zu nennen. Davon wurden für den Bereich der Forschung im Auftrag Dritter sowie der Forschungsförderung lt. § 27 UG Anschaffungen (ohne GWG) in Höhe von EUR 1.061.519,22 (2019: TEUR 1.021) getätigt.

### 2. Vorräte

Die in der Bilanz ausgewiesenen Vorräte setzen sich wie folgt zusammen:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Noch n. abrechenbare Leistungen im Auftrag Dritter	12.778.473,26	9.566.883,94
<b>Vorräte</b>	<b>12.778.473,26</b>	<b>9.566.883,94</b>

### 3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände weisen folgende Zusammensetzung und Fristigkeiten auf:

Forderungsspiegel zum 31.12.2020	Gesamt- betrag EUR	Restlaufzeiten		
		bis 1 Jahr EUR	1-5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
1. Forderungen aus Leistungen	3.601.987,65	3.601.987,65	0,00	0,00
2. Forderungen gg. Rechtsträgern, mit denen ein Betteil.Verh. besteht	475.170,10	475.170,10	0,00	0,00
3. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	5.299.986,12	5.299.986,12	0,00	0,00
	<b>9.377.143,87</b>	<b>9.377.143,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Forderungsspiegel zum 31.12.2019	Gesamt- betrag EUR	Restlaufzeiten		
		bis 1 Jahr EUR	1-5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
1. Forderungen aus Leistungen	3.597.257,32	3.597.257,32	0,00	0,00
2. Forderungen gg. Rechtsträgern, mit denen ein Beteil.Verh. besteht	771.899,60	771.899,60	0,00	0,00
3. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	3.929.786,80	3.929.786,80	0,00	0,00
	<b>8.298.943,72</b>	<b>8.298.943,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Die Forderungen gegenüber Rechtsträgern, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, betreffen Forderungen aus Leistungen in der Höhe von EUR 475.170,10.

Der Stand der Einzelwertberichtigungen für Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände beträgt zum 31.12.2020 EUR 34.698,90 (31.12.2019: TEUR 47).

Die offenen Forderungen aus Leistungen im Bereich der Forschung im Auftrag Dritter lt. §27 UG zum 31.12.2020 betragen EUR 3.499.327,99 (31.12.2019: TEUR 3.468). Diese beinhalten auch die Forderungen gegenüber Rechtsträgern, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht.

Die sonstigen Forderungen und Vermögensgegenstände beinhalten im Wesentlichen Ansprüche aus Personalkostenersätzen sowie Forderungen gegenüber Dienstnehmern und Forderungen aus Forschungsprojekten, die ihr Vertragsende erreicht haben, jedoch noch offene Forderungen gegenüber den Vertragspartnern bestehen.

In den sonstigen Forderungen sind wesentliche Abrechnungserträge enthalten, welche erst nach dem Abschlussstichtag wirksam werden. Diese betreffen vor allem die offenen sonstigen Forderungen im Bereich der Forschung im Auftrag Dritter lt. §27 UG und betragen zum 31.12.2020 EUR 4.504.855,97 (31.12.2019: TEUR 3.629).

#### 4. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten

Der Kassenbestand inklusive die Guthaben bei Kreditinstituten beinhalten sämtliche Bargeldbestände, sowie unbare Geldbestände auf den Bankkonten und Sparbüchern der Universität.

Diese betragen zum 31.12.2020 EUR 57.554.677,78 (31.12.2019: TEUR 44.426).

#### 5. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

Unter der Bilanzposition Aktive Rechnungsabgrenzungsposten werden Aufwendungen abgegrenzt, welche erst zur Gänze oder teilweise in der/den Folgeperiode/n erfolgswirksam werden.

Zum 31.12.2020 ist dies ein Betrag von EUR 1.284.982,59 (31.12.2019: TEUR 1.168). Die wesentlichen Abgrenzungsbuchungen betreffen Lizenzgebühren mit TEUR 651 (31.12.2019: TEUR 459) und Versicherungen mit TEUR 125 (31.12.2019: TEUR 90).

#### 6. Eigenkapital

Das Eigenkapital der Universität ergibt sich als Saldo aus Vermögensgegenständen (Aktiva) und Schulden (Rückstellungen und Verbindlichkeiten) und beträgt zum 31.12.2020 EUR 49.761.499,46 (31.12.2019: TEUR 47.854).

Der zweckgewidmete Anteil am Eigenkapital aus der Tätigkeit der ehemaligen teilrechtsfähigen Einrichtungen bzw. aus den im Rahmen von §27 UG erwirtschafteten Überschüssen beträgt zum 31.12.2020 EUR 25.453.789,65 (31.12.2019: TEUR 23.454).

Unter den Rücklagen werden Rücklagen aus dem Bundesmittelbereich in Höhe von EUR 14.426.759,24 (31.12.2019: TEUR 15.063) ausgewiesen. Davon sind TEUR 11.707 (31.12.2019: TEUR 12.344) für das Oskar-Simony-Haus, das Schwachhöfer-Haus, das Gregor-Mendel-Haus, das Türkenwirtgebäude, das KIGA/Gartencenter, das Laborgebäude IFA-Tulln und das Seminargebäude (Holzbau) für die Bedeckung AfA der für diese Gebäude geleisteten Baukostenzuschüsse zweckgewidmet.

Die restliche Rücklage von EUR 503.923,28 (31.12.2019: TEUR 504) wurde aus dem Jahresüberschuss 2004 des §27-Bereiches gebildet und ist zweckgewidmet für die Finanzierung von künftigen Investitionen.

## 7. Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen gliedern sich wie folgt:

	Stand am 01.01.2020 TEUR	Verwend- ung TEUR	Auf- lösung TEUR	Zu- führung TEUR	Stand am 31.12.2020 TEUR
Nicht konsumierte Urlaubstage	7.504	0	0	1.251	8.755
Jubiläumsgelder	7.380	143	0	662	7.899
Kollegiengelder und sonstige Bezüge	566	481	85	985	985
sonstige Personalmrückstellungen	345	0	0	0	345
Noch nicht abgerechnete Leistungen	420	361	59	340	340
Ausgleichstaxe gem. Behinderten.G.	320	293	27	320	320
Überweisungsbeträge nach §311 ASVG	309	0	0	0	309
Noch nicht ausgeglichene Zeitguthaben	335	0	93	0	242
N. n. konsumierte Forschungssemester	171	0	0	4	175
Raumkonzept	439	54	243	0	142
Rechts-, Prüfungs- und Beratungskosten	18	18	0	18	18
N. n. abg. Reisekostenvergütungen	234	234	0	0	0
Übrige Rückstellungen	8.486	342	55	5.326	13.415
<i>davon Drohverluste aus Forschungsproj.</i>	<i>229</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>132</i>	<i>361</i>
	<b>26.527</b>	<b>1.926</b>	<b>562</b>	<b>8.906</b>	<b>32.945</b>

In Bereich der Übrigen Rückstellungen sind im Wesentlichen Rückstellungen im Zusammenhang mit den Leistungsvereinbarungszielen sowie auch ein Betrag von rd. TEUR 70 (31.12.2019: TEUR 200) für steuerliche Verpflichtungen enthalten.

Die sonstigen Personalmrückstellungen resultieren aus der Verpflichtung zur Nachzahlung von Vordienstzeiten im Zusammenhang mit der 2. Dienstrechts-Novelle 2019 (BGBl. I Nr. 58/2019).

Aus der Forschung im Auftrag Dritter lt. §27 UG sowie aus den von der Universität abgehaltenen Lehrgängen bestehen keine besonderen Risiken. Für Forschungsprojekte beträgt die Rückstellung EUR 361.000,00 (31.12.2019: TEUR 229) als 2%-ige Pauschalrückstellung für eventuell nicht anerkannte Aufwendungen im Rahmen von EU-Projekten.

## 8. Verbindlichkeiten

Die in der Bilanz ausgewiesenen Verbindlichkeiten weisen folgende Zusammensetzung und Fristigkeiten auf:

Verbindlichkeitspiegel zum 31.12.2020	Gesamt- betrag EUR	Restlaufzeiten		
		bis 1 Jahr EUR	1-5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	834.491,03	326.430,89	508.060,14	0,00
2. erhaltene Anzahlungen	13.604.714,39	13.604.714,39	0,00	0,00
4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	9.488.915,27	9.488.915,27	0,00	0,00
5. Verbindlichkeiten gg. Rechtstr., mit denen ein Bet.Verh. besteht	719.515,16	719.515,16	0,00	0,00
6. sonstige Verbindlichkeiten	8.659.418,37	8.659.418,37	0,00	0,00
	<b>33.307.054,22</b>	<b>32.798.994,08</b>	<b>508.060,14</b>	<b>0,00</b>

Verbindlichkeitspiegel zum 31.12.2019	Gesamt- betrag EUR	Restlaufzeiten		
		bis 1 Jahr EUR	1-5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.151.852,32	317.386,29	834.466,03	0,00
2. erhaltene Anzahlungen	12.786.054,51	12.786.054,51	0,00	0,00
4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.545.417,61	3.545.417,61	0,00	0,00
5. Verbindlichkeiten gg. Rechtstr., mit denen ein Bet.Verh. besteht	685.861,59	685.861,59	0,00	0,00
6. sonstige Verbindlichkeiten	11.256.226,80	11.248.648,53	7.578,27	0,00
	<b>29.425.412,83</b>	<b>28.583.368,53</b>	<b>842.044,30</b>	<b>0,00</b>

Unter den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten ist zum 31.12.2020 der noch offene Restbetrag eines Darlehens enthalten, welches zum Kauf des Oskar-Simony-Hauses aufgenommen wurde. Das Darlehen hat eine Laufzeit von 10 Jahren.

Die erhaltenen Anzahlungen resultieren zur Gänze aus Anzahlungen zu Forschungsprojekten.

In den Verbindlichkeiten zum 31.12.2020 ist insgesamt ein Betrag von EUR 19.397.471,80 (31.12.2019: TEUR 18.300) aus der Forschung im Auftrag Dritter enthalten. Es handelt sich hierbei insbesondere um erhaltene Anzahlungen zu Forschungsprojekten mit TEUR 13.605 (31.12.2019: TEUR 12.786), Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen mit TEUR 691 (31.12.2019: TEUR 1.019) und Verbindlichkeiten gegenüber Projektpartnern mit TEUR 2.742 (31.12.2019: TEUR 2.206).

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Verbindlichkeiten für Steuern, Sozialversicherungsbeiträge und Refundierungsverpflichtungen in der Höhe von EUR 4.762.727,20 (31.12.2019: TEUR 7.434) für Aufwendungen enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Es bestehen lediglich bei den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten dingliche Sicherheiten (Pfandrechte) in Höhe von bis zu 3.150.000,00 EUR.

## 9. Passive Rechnungsabgrenzung

Zum Bilanzstichtag 2020 waren TEUR 24.754 passiv abgegrenzt. Die wesentlichsten Positionen betreffen die erhaltenen Zuschüsse der Forschungsförderung (TEUR 16.358), für Bildungs- und Mobilitätsprojekte zugeflossene Beträge, die jedoch erst für das Wirtschaftsjahr 2021 zur

Bedeckung des Aufwandes benötigt werden (TEUR 3.222) und die Abgrenzung von Studienbeiträgen (TEUR 491).

## 10. Sonstige finanzielle Verpflichtungen

### Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

Wir prognostizieren die künftigen Miet- und Leasingverpflichtungen wie folgt:

	<b>Stand 2020</b>	<b>Stand 2019</b>
	<b>TEUR</b>	<b>TEUR</b>
für das folgende Geschäftsjahr	27.986	29.026
für die fünf folgenden Geschäftsjahre	148.636	153.449

Die sonstigen finanziellen Verpflichtungen betreffen insbesondere die Kosten für die Anmietung der Räumlichkeiten der Universität sowie die Kosten für KFZ-Leasing und Kopiergeräte.

## V. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

### 1. Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse gliedern sich wie folgt:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Erlöse auf Grund v. Globalbudgetzuweisungen d. Bundes	142.099.651,70	134.032.090,37
Erlöse aus Studienbeiträgen	2.287.742,75	2.219.795,73
Erlöse aus universitären Weiterbildungsleistungen	468.546,37	639.735,88
Erlöse gemäß § 27 UG	45.301.158,93	41.754.195,13
Kostensätze gemäß § 26 UG	7.542.713,26	7.504.450,18
Sonstige Erlöse und andere Kostensätze	1.462.962,24	1.625.060,22
	<b>199.162.775,25</b>	<b>187.775.327,51</b>

Aus der Forschung im Auftrag Dritter lt. §27 UG sowie aus den von der Universität abgehaltenen Lehrgängen bestehen keine besonderen Risiken.

### 2. Personalaufwand

Der Personalaufwand für Forschungsprojekte im Auftrag Dritter sowie der Forschungsförderung betrug im Jahr 2020 insgesamt EUR 38.138.801,32 (2019: TEUR 38.189). Darin enthalten ist auch der Personalaufwand für im Rahmen von §26-Projekten angestellte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, der im Jahr 2020 EUR 7.471.020,08 (2019: TEUR 7.200) betrug. Dieser Aufwand wird der Universität zur Gänze ersetzt.

In den Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen sind Aufwendungen für Abfertigungen in Höhe von EUR 997.340,77 (2019: TEUR 582) und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen in Höhe von EUR 1.083.679,79 (2019: TEUR 1.026) enthalten.

### 3. Abschreibungen

In der GuV-Position Abschreibungen werden die planmäßigen, die außerplanmäßigen Abschreibungen auf Sachanlagen, sowie die geringwertigen Wirtschaftsgüter ausgewiesen. An Abschreibungen wurden 2020 EUR 11.425.881,06 (2019: TEUR 11.263) verbucht.

Die wesentlichen Abschreibungen betreffen planmäßige Abschreibungen von Laboranlagen mit TEUR 2.942 (31.12.2019: TEUR 3.134), planmäßige Abschreibungen von technisch-wissenschaftlichen Anlagen und Maschinen mit TEUR 1.889 (31.12.2019: 2.092), planmäßige Abschreibungen von EDV-Anlagen mit TEUR 1.920 (31.12.2019: TEUR 1.470) und die geringwertigen Wirtschaftsgüter mit TEUR 749 (31.12.2019: TEUR 662).

### 4. Sonstige betriebliche Aufwendungen

In den sonstigen betrieblichen Aufwendungen sind Aufwendungen für Forschungsprojekte im Auftrag Dritter sowie der Forschungsförderung in Höhe von insgesamt EUR 11.402.443,26 (2019: TEUR 8.983) enthalten.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen betreffen insbesondere Steuern und die übrigen Aufwendungen. Die Steuern, soweit sie nicht unter §3 Z.14 Univ.RechnungsabschlussVO fallen, betragen für Forschungsprojekte im Auftrag Dritter sowie der Forschungsförderung 2020 EUR 26.374,86 (2019: TEUR 12).

Die übrigen sonstigen betrieblichen Aufwendungen stellten sich wie folgt dar:

<b>Übrige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2020 EUR</b>	<b>2019 EUR</b>
Verbrauch von Energie	5.154.035,26	4.744.707,21
Instandhaltung Gebäude	1.433.612,01	877.935,45
Betriebskosten Gebäude	4.020.444,95	6.305.062,24
sonstige Instandhaltungen und Reinigungen durch Dritte	3.383.634,99	3.471.701,09
Reiseaufwendungen und -spesen	835.285,24	2.859.679,72
Nachrichtenaufwand	375.830,80	377.981,95
Mieten Gebäude	24.089.427,25	24.062.509,23
sonstige Miet-, Leasing- u. Lizenzgebühren	2.129.709,61	1.790.129,82
Leihpersonal und Werkverträge	499.136,83	462.708,78
Provisionen an Dritte	0,00	0,00
Stipendien, Aus- u. Fortbildung sowie ähnl. Förderungen	1.009.514,65	894.617,06
übrige	19.940.475,67	20.210.758,17
<b>Summe</b>	<b>62.871.107,26</b>	<b>66.057.790,72</b>

Die Übrigen betreffen insbesondere die sonstigen Dienstleistungen mit EUR 2.819.702,43 (31.12.2019: TEUR 3.370) und die Dotationen der Rückstellungen mit EUR 5.684.204,32 (31.12.2019: TEUR 9.061) ein.

## VI. Sonstige Angaben

### 1. Angaben zu Beteiligungsunternehmen

Zusammensetzung der Beteiligungen zum 31.12.2020:

		in %	EUR	EUR
ACIB GmbH	Graz	36,00	4.680.072,35	579.724,52 <sup>2)</sup>
Raiffeisen-Lagerhaus Marchfeld registrierte Genossenschaft mbH	Obersiebenbrunn	0,19	16.472.532,15	839.730,20 <sup>2)</sup>
Kompetenzzentrum Holz GmbH	Linz	13,00	3.979.842,59	319.486,96 <sup>2)</sup>
WasserCluster Lunz - Biologische Station GmbH	Lunz am See	33,33	259.396,25	0,00 <sup>2)</sup>
BEST - Bioenergy and Sustainable Technologies GmbH	Graz	13,50	997.035,23	107.783,32 <sup>1)</sup>
EQ - BOKU - VIBT - GmbH	Wien	100,00	118.981,07	46.526,00 <sup>2)</sup>
BOKU-Wasserbaulabor Errichtungs- und Betriebs-Gesellschaft m.b.H.	Wien	100,00	35.000,00	0,00 <sup>2)</sup>
FFoQSI	Tulln	35,00	250.125,06	106.354,57 <sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Jahresabschluss vom 31.03.2020

<sup>2)</sup> Jahresabschluss vom 31.12.2019

Zusammensetzung der Beteiligungen zum 31.12.2019:

Name	Sitz	Beteiligung in %	Eigenkapital EUR	Ergebnis d. letzten GJ EUR
ACIB GmbH	Graz	36,00	3.939.305,80	235.322,53 <sup>2)</sup>
Raiffeisen-Lagerhaus Marchfeld registrierte Genossenschaft mbH	Obersiebenbrunn	0,19	16.386.723,21	-658.845,44 <sup>2)</sup>
Kompetenzzentrum Holz GmbH	Linz	13,00	3.243.769,61	118.278,08 <sup>2)</sup>
WasserCluster Lunz - Biologische Station GmbH	Lunz am See	33,33	295.664,23	0,00 <sup>2)</sup>
BIOENERGY 2020+ GmbH	Graz	13,50	763.751,61	136.826,81 <sup>1)</sup>
EQ - BOKU - VIBT - GmbH	Wien	100,00	42.019,27	0,00 <sup>2)</sup>
BOKU-Wasserbaulabor Errichtungs- und Betriebs-Gesellschaft m.b.H.	Wien	100,00	35.000,00	0,00 <sup>2)</sup>
FFoQSI	Tulln	35,00	k.A.	k.A. <sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Jahresabschluss vom 31.03.2019

<sup>2)</sup> Jahresabschluss vom 31.12.2018

Es bestehen weder Verpflichtungen zur Verlustabdeckung, noch wurden im Geschäftsjahr 2020 Gesellschafterzuschüsse und sonstige Zuwendungen an Gesellschaften, Stiftungen oder Vereine geleistet.

Die Eventualverbindlichkeiten betreffen eine für die Kompetenzzentrum Holz GmbH abgegebene Ausfallsbürgschaft für einen von dieser Gesellschaft abgeschlossenen langfristigen Mietvertrag. Die Verpflichtung wurde mit den bis 2030 noch anfallenden Mietzahlungen angesetzt.

## 2. Ergebnis aus den Tätigkeiten gemäß §§ 26 UG und 27 UG

Das Ergebnis der Tätigkeiten gemäß § 27 UG beträgt im Geschäftsjahr 2020 EUR 5.105.610,85 (2019: TEUR 1.915).

Das Ergebnis der Tätigkeiten gemäß §26 UG ist im Geschäftsjahr 2020 ausgeglichen; zum Bilanzstichtag besteht gegenüber den Projekten nach §26 UG ein Verrechnungssaldo von EUR 0,00 (2019: TEUR 0); detaillierte Angaben sind in der Beilage ersichtlich.

## 3. Lehrgänge

Im Rahmen des Universitätslehrganges "JagdwirtIn" sind im Geschäftsjahr 2020 externe Erlöse in der Höhe von EUR 248.773,27 (2019: TEUR 241) zugeflossen. An direkten Kosten fielen EUR 188.063,79 (2019: TEUR 221) an. Zu den Gemeinkosten der Universität leistete der Lehrgang einen Beitrag von EUR 50.028,72 (2019: TEUR 20). Sogin schloss dieser 2020 mit einem Geschäftserfolg von EUR 10.680,76 (2019: TEUR 0).

Der Universitätslehrgang "Ländliches Liegenschaftsmanagement" wurde im Geschäftsjahr 2020 nicht durchgeführt.

Der Universitätslehrgang „Fresh Business Management“ wurde im Geschäftsjahr 2020 nicht durchgeführt.

Der Kurzlehrgang "Mycotoxin Summer Academy" wurde COVID-19-bedingt im Geschäftsjahr 2020 nicht durchgeführt.

Auf Grund COVID-19 wurde der Kurzlehrgang "Protein Chromatography - Engineering Fundamentals and Measurements for Process Development and Scale up" im Geschäftsjahr 2020 nicht durchgeführt.

Im Rahmen des Lehrganges "Bewertung land- und forstwirtschaftlicher Liegenschaften" wurden im Geschäftsjahr 2020 externe Erlöse von EUR 110.133,13 (2019: TEUR 160) verzeichnet. An direkten Kosten fielen EUR 58.561,37 (2019: TEUR 83) an. Zu den Gemeinkosten der Universität leistete der Lehrgang einen Beitrag von EUR 38.038,66 (2019: TEUR 40). Der Lehrgang schloss 2020 mit einem wirtschaftlichen Erfolg von EUR 13.533,10 (2019: TEUR 37).

Der neue Kurzlehrgang „Advanced technologies in smart crop farming“ verzeichnete im Geschäftsjahr 2020 externe Erlöse von EUR 16.800,00. An direkten Kosten fielen EUR 10.910,35 an. Zu den Gemeinkosten leistete der Lehrgang 2020 keinen Beitrag und schloss mit einem Ergebnis von EUR 5.889,65.

Der Universitätskurs "Jagdrevier" verzeichnete im Geschäftsjahr 2020 externe Erlöse von EUR 15.541,20 (2019: TEUR 62). An direkten Kosten fielen EUR 5.630,80 (2019: TEUR 58) an. Zu den Gemeinkosten der Universität leistete der Kurs 2020 keinen Betrag (2019: TEUR 3). Sogin schloss dieser 2020 mit einem Geschäftserfolg von EUR 9.910,40 (2019: TEUR 1).

Im Geschäftsjahr 2020 sind im Rahmen des Universitätskurses "Naturgemäßer Obstbaumschnitt" externe Erlöse von EUR 1.274,00 (2019: TEUR 1) zugeflossen.

Der "Jagdhornkurs" verzeichnete im Geschäftsjahr 2020 externe Erlöse von EUR 3.873,60 (2019: TEUR 5). An direkten Kosten fielen EUR 2.016,00 (2019: TEUR 4) an. Zu den Gemeinkosten der Universität leistete der Kurs einen Beitrag von EUR 552,00 (2019: TEUR 1). Sogin schloss dieser 2020 mit einem Geschäftserfolg von EUR 1.305,60 (2019: TEUR 0).

#### 4. Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter

Die Anzahl der Beschäftigten betrug im Jahresdurchschnitt:

	<b>2020</b>
Wissenschaftliches Universitätspersonal	564,80
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an Vorhaben gemäß §§ 26 und 27 UG	671,13
Allgemeines Universitätspersonal	518,37
<b>Gesamt</b>	<b>1.754,30</b>

	<b>2019</b>
Wissenschaftliches Universitätspersonal	545,86
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an Vorhaben gemäß §§ 26 und 27 UG	682,88
Allgemeines Universitätspersonal	488,15
<b>Gesamt</b>	<b>1.716,89</b>

Teilbeschäftigte Personen wurden dabei in Vollzeitäquivalenten angegeben.

#### 5. Aufwendungen für die Abschlussprüfung

Folgende Aufwendungen sind im Jahr 2020 für den Abschlussprüfer aufgewendet worden:

	<b>2020</b>
Aufwendungen für die Jahresabschlussprüfung	18.120,00
Aufwendungen für andere Bestätigungsleistungen	0,00
Aufwendungen für Steuerberatungsleistungen	0,00
Aufwendungen für sonstige Leistungen	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>18.120,00</b>

	<b>2019</b>
Aufwendungen für die Jahresabschlussprüfung	17.760,00
Aufwendungen für andere Bestätigungsleistungen	0,00
Aufwendungen für Steuerberatungsleistungen	0,00
Aufwendungen für sonstige Leistungen	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>17.760,00</b>

#### 6. Geschäfte mit nahestehenden Personen und Unternehmen

Es wurden im Jahr 20 keine wesentlichen Geschäfte mit nahestehenden Personen und Unternehmen im Sinne des §238 Abs. 1 Z 12 UGB unter marktüblichen Bedingungen durchgeführt.

#### 7. Ereignisse nach dem Abschlussstichtag

Im Zusammenhang mit der andauernden weltweiten Pandemie steht die Universität nach wie vor der Herausforderung, die Maßnahmen der Bundesregierung im universitären Betrieb umzusetzen.

Der Lehr- und Prüfungsbetrieb wird seit Beginn der Pandemie im März 2020 weites gehende auf digitaler Basis organisiert. Eine mit 14. April 2020 seitens des Studiendekans entsprechende erlassene Verordnung, mit der Prüfungsregelungen und Ersatzleistungen für bestimmte Lehrveranstaltungstypen geregelt werden, ist nach wie vor in Kraft. Im Forschungs- und Verwaltungsbereich setzt die Universität auf „Home-Working“. Der Laborbetrieb findet weiterhin unter umfangreichen Sicherheitsvorkehrungen statt.

## **8. Angaben über derivative Finanzinstrumente**

Es existieren, wie im Vorjahr, keine derivativen Finanzinstrumente.

## **9. Angaben zu nicht in der Bilanz enthaltenen Geschäften**

Es wurden keine wesentlichen Geschäfte gemäß §238 Abs. 1 Z 10 UGB getätigt, welche nicht in der Bilanz enthalten sind.

## **10. Rektorat und Universitätsrat**

Die Zusammensetzung des Rektorats stellt sich für das Rechnungsjahr 2020 und den Zeitraum der Erstellung des Rechnungsabschlusses wie folgt dar:

Univ.Prof. Dipl.-Ing. Dr. Hubert Hasenauer (Rektor)  
Univ.Prof. Mag. Dr. Christian Obinger (Vizekanzler für Forschung und Innovation)  
Dipl.-Ing. Gerhard Mannsberger (Vizekanzler für Organisation und Prozessmanagement)  
Ao.Univ.Prof.<sup>in</sup> Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Sabine Baumgartner (Vizekanzlerin für Lehre und Weiterbildung)  
Mag.<sup>a</sup> Nora Sikora-Wentenschuh (Vizekanzlerin für Finanzen, seit 1. Juli 2020)  
Mag.<sup>a</sup> Andrea Reithmayer (Vizekanzlerin für Finanzen, bis 3. März 2020)

An Bezügen sind für die Mitglieder des Rektorats im Rechnungsjahr 2020 insgesamt EUR 979.807,10 (2019: TEUR 768) angefallen. In diesem Betrag sind auch jene Bezüge enthalten, die der Rektor und die VizekanzlerInnen für ihre Tätigkeit als UniversitätsprofessorInnen erhalten haben.

Die Zusammensetzung des Universitätsrates stellt sich für das Rechnungsjahr 2020 und den Zeitraum der Erstellung des Rechnungsabschlusses wie folgt dar:

Dr. Kurt Weinberger (Vorsitz)  
O.Univ.Prof. Dr. Roland Psenner (stv. Vorsitz)  
Prof. Dr. Dr. Thomas Deufel  
Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Monika Forstinger  
Mag. Stefan Jauk  
Prof.<sup>in</sup> DDr.<sup>in</sup> h.c. Ingrid Kögel-Knabner  
Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Barbara-Annette Zahnt

Den Mitgliedern des Universitätsrates wurden im Rechnungsjahr 2020 für deren Tätigkeiten insgesamt EUR 78.406,59 (2019: TEUR 79) an Vergütungen gewährt.

Es wurden keine Vorschüsse und Kredite an das Rektorat oder an den Universitätsrat gewährt. Außerdem wurden auch keine Haftungsverhältnisse zugunsten dieser Personen eingegangen.

## 11. Stiftungen

Stiftungen zu Gunsten der Universität für Bodenkultur Wien

- Stiftung 120 Jahre Universität für Bodenkultur

Stifter: Dipl.-Ing. Rupert Hatschek

Stiftungszweck: Zweck der Stiftung ist die Förderung der Belange der wissenschaftlichen Grundlagenforschung und der angewandten Forschung auf dem Gebiete des Forstwesens, insbesondere auf den Gebieten Waldbau, Bodenkunde, Forstentomologie, forstliche Ertragslehre und Holzforschung.

Stiftungsvermögen: EUR 218.018,50

- Karl-Schleinzer-Stiftung

Stifter: Österreichische Volkspartei

Stiftungszweck: Die Durchführung von Forschungs- und Lehraufgaben auf allen der Universität für Bodenkultur Wien anvertrauten Gebieten der Wissenschaft, vornehmlich durch finanzielle Förderung von bedürftigen Studierenden, die sich Forschungsarbeiten widmen und sich durch gute Studienleistungen auszeichnen, sowie des wissenschaftlichen Nachwuchses auf allen der Universität für Bodenkultur Wien anvertrauten Gebieten der Wissenschaft zu fördern.

Stiftungsvermögen: EUR 36.336,42

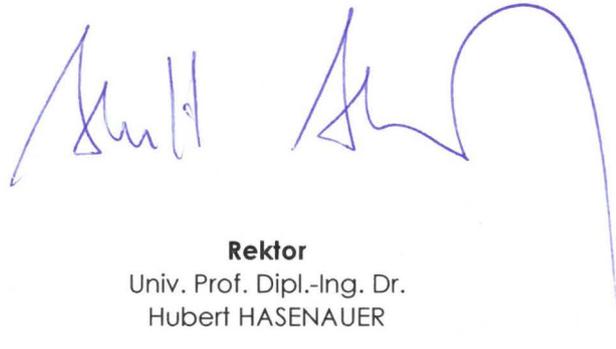
- Prof. Anton Kurir-Stiftung zur Unterstützung wissenschaftlicher Nachwuchskräfte

Stifter: Em. Ord. Univ. Prof. Dipl.-Ing. Dr. Dr. Anton Kurir

Stiftungszweck: Förderung von würdigen jungen wissenschaftlichen Kräften an der Universität für Bodenkultur Wien für hervorragende Forschungsarbeiten. Insbesondere sollen hervorragende Habilitations- bzw. Dissertationsschriften prämiert werden.

Stiftungsvermögen: EUR 36.336,42

Wien, am 11. Mai 2021



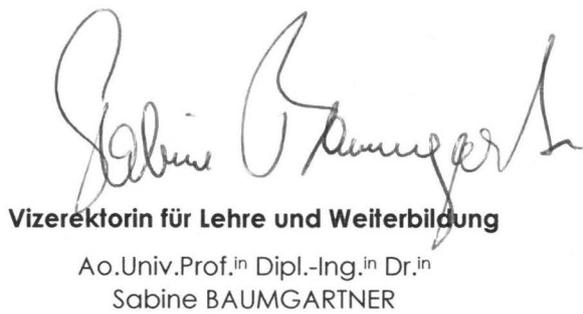
**Rektor**  
Univ. Prof. Dipl.-Ing. Dr.  
Hubert HASENAUER



**Vizektor für Organisation und Prozessmanagement**  
Dipl.-Ing. Gerhard MANNBERGER



**Vizektorin für Finanzen**  
Mag.<sup>a</sup> Nora SIKORA-WENTENSCHUH



**Vizektorin für Lehre und Weiterbildung**  
Ao.Univ.Prof.<sup>in</sup> Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup>  
Sabine BAUMGARTNER



**Vizektor für Forschung und Innovation**  
Univ.Prof. Mag. Dr.  
Christian OBINGER

## Anlagenpiegel zum 31.12.2020

	Anschaffungs- und Herstellungskosten					kumulierte Abschreibungen					Buchwerte	
	Stand zum 01.01.2020	Zugänge	Umbuchungen	Abgänge	Stand zum 31.12.2020	Stand zum 01.01.2020	Zugänge	Zuschreibungen	Abänge	Stand zum 31.12.2020	Buchwert 31.12.2020	Buchwert 31.12.2019
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>												
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte, Lizenzen und ähnliche Rechte	1.245.605,36	209.381,59	0,00	-31.906,32	1.423.080,63	1.065.749,48	150.572,00	0,00	-31.906,32	1.184.415,16	238.665,47	179.855,88
<b>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>1.245.605,36</b>	<b>209.381,59</b>	<b>0,00</b>	<b>-31.906,32</b>	<b>1.423.080,63</b>	<b>1.065.749,48</b>	<b>150.572,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-31.906,32</b>	<b>1.184.415,16</b>	<b>238.665,47</b>	<b>179.855,88</b>
<b>II. Sachanlagen</b>												
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grund	32.017.138,72	482.939,41	4.184.633,49	-681,55	36.684.030,07	6.469.666,28	1.540.164,85	0,00	-472,04	8.009.359,09	28.674.670,98	25.547.472,44
<i>davon Grundwert</i>	421.316,74	71.511,98	0,00	0,00	492.828,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492.828,72	421.316,74
<i>davon Gebäudewert</i>	31.595.821,98	411.427,43	4.184.633,49	-681,55	36.191.201,35	6.469.666,28	1.540.164,85	0,00	-472,04	8.009.359,09	28.181.842,26	25.126.155,70
2. technische Anlagen und Maschinen	84.376.104,64	3.805.408,93	223.139,04	-856.465,79	87.548.186,82	59.714.020,51	5.111.381,14	0,00	-829.614,15	63.995.787,50	23.552.399,32	24.662.084,13
3. wissenschaftliche Literatur und andere wissenschaftliche Datenträger	19.942.511,74	1.323.032,69	55.895,22	0,00	21.321.439,65	16.516.362,28	1.132.617,47	0,00	0,00	17.648.979,75	3.672.459,90	3.426.149,46
4. Sammlungen	139.718,71	0,00	0,00	0,00	139.718,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.718,71	139.718,71
5. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	25.697.465,50	5.038.274,16	33.789,21	-2.405.601,38	28.363.927,49	20.366.673,44	3.491.145,60	0,00	-2.402.889,94	21.454.929,10	6.908.998,39	5.330.792,06
6. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	4.857.834,42	1.333.108,25	-4.497.456,96	0,00	1.693.485,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.693.485,71	4.857.834,42
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>167.030.773,73</b>	<b>11.982.763,44</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.262.748,72</b>	<b>175.750.788,45</b>	<b>103.066.722,51</b>	<b>11.275.309,06</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.232.976,13</b>	<b>111.109.055,44</b>	<b>64.641.733,01</b>	<b>63.964.051,22</b>
<b>III. Finanzanlagen</b>												
1. Beteiligungen	583.753,35	0,00	0,00	0,00	583.753,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	583.753,35	583.753,35
2. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	12.454.926,92	0,00	0,00	0,00	12.454.926,92	3.989,65	196,80	0,00	0,00	4.186,45	12.450.740,47	12.450.937,27
<b>Summe Finanzanlagen</b>	<b>13.038.680,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.038.680,27</b>	<b>3.989,65</b>	<b>196,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.186,45</b>	<b>13.034.493,82</b>	<b>13.034.690,62</b>
<b>Gesamtsumme Anlagevermögen</b>	<b>181.315.059,36</b>	<b>12.192.145,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.294.655,04</b>	<b>190.212.549,35</b>	<b>104.136.461,64</b>	<b>11.426.077,86</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.264.882,45</b>	<b>112.297.657,05</b>	<b>77.914.892,30</b>	<b>77.178.597,72</b>

## Investitionszuschüsse zum 31.12.2020

Anlagenposition	01.01.2020	Zuweisung	Umbuchungen	Auflösung	Abgang	31.12.2020
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>						
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Sachanlagen</b>						
1. Grundstücke und Bauten	7.487.001,92	0,00	0,00	-455.048,81	0,00	7.031.953,11
2. technische Anlagen und Maschinen	4.454.495,29	0,00	357.087,68	-975.230,53	-5.754,38	3.830.598,06
3. wissenschaftliche Literatur und andere wissenschaftliche Datenträger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Sammlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	339.143,55	0,00	11.016,40	-94.505,21	0,00	255.654,74
geringwertige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>12.280.640,76</b>	<b>0,00</b>	<b>368.104,08</b>	<b>-1.524.784,55</b>	<b>-5.754,38</b>	<b>11.118.205,91</b>
<b>III. noch nicht ausgenutzte Investitionszuschüsse</b>	337.155,55	96.190,18	-368.104,08	-32.782,10	0,00	32.459,55
	<b>337.155,55</b>	<b>96.190,18</b>	<b>-368.104,08</b>	<b>-32.782,10</b>	<b>0,00</b>	<b>32.459,55</b>
	<b>12.617.796,31</b>	<b>96.190,18</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.557.566,65</b>	<b>-5.754,38</b>	<b>11.150.665,46</b>